様式第2号（第3条関係）

空家情報バンク　登録カード

登録№	22-07	区　分	☑ 売買　☐ 賃貸	分　類	☐住宅　☑住宅及び土地
物件所在地	福井県三方郡美浜町河原市 2-1-1				
希望価格	（売買）　6,000,000 円（ご相談）	☐ 敷金（　　）　☐ 礼金（　　）			
	（賃貸）　　円	☐ 保証金（　　）　☐ 管理費（　　）			

物件の概要						
	面　積			構　造	建　築　年　　築 44 年	
	土地	423.14 ㎡ 127.99 坪		☑木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄骨 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 （　　）	売買の場合 補修の要否	補修の費用負担
	建物	1階	80.52 ㎡ 24.35 坪		☑ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☐ 大幅は補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☐ 入居者負担 ☐ その他 （離れ補修必要）
		2階	34.09 ㎡ 10.31 坪			
	間取り	1階	☑ 居間（ 6 ）畳　☑ 台所　☑ 風呂　☑ トイレ　☑ その他（洗濯室） ☑ 和室（ 6 ）畳（ 6 ）畳　☐ 洋室（　）畳（　）畳（　）畳			
		2階	☐ 居間（　）畳　☐ 台所　☐ 風呂　☑ トイレ　☐ その他（　） ☑ 和室（ 6 ）畳（ 6 ）畳　☐ 洋室（　）畳（　）畳（　）畳			

利用状況	☐ 自らが居住 ☑ 管理（ 2 回/月） ☐ 放置（　年） ☐ 別荘 ☐ その他（　）	主要施設までの距離	☑駅（1.5km）☐バス停（　km）☑役場（1.2km） ☐病院（　km）☐消防署（　km）☐警察署（　km） ☑保育園・幼稚園（0.6km）☑小学校（0.5km） ☑中学校（0.3km）その他（　）

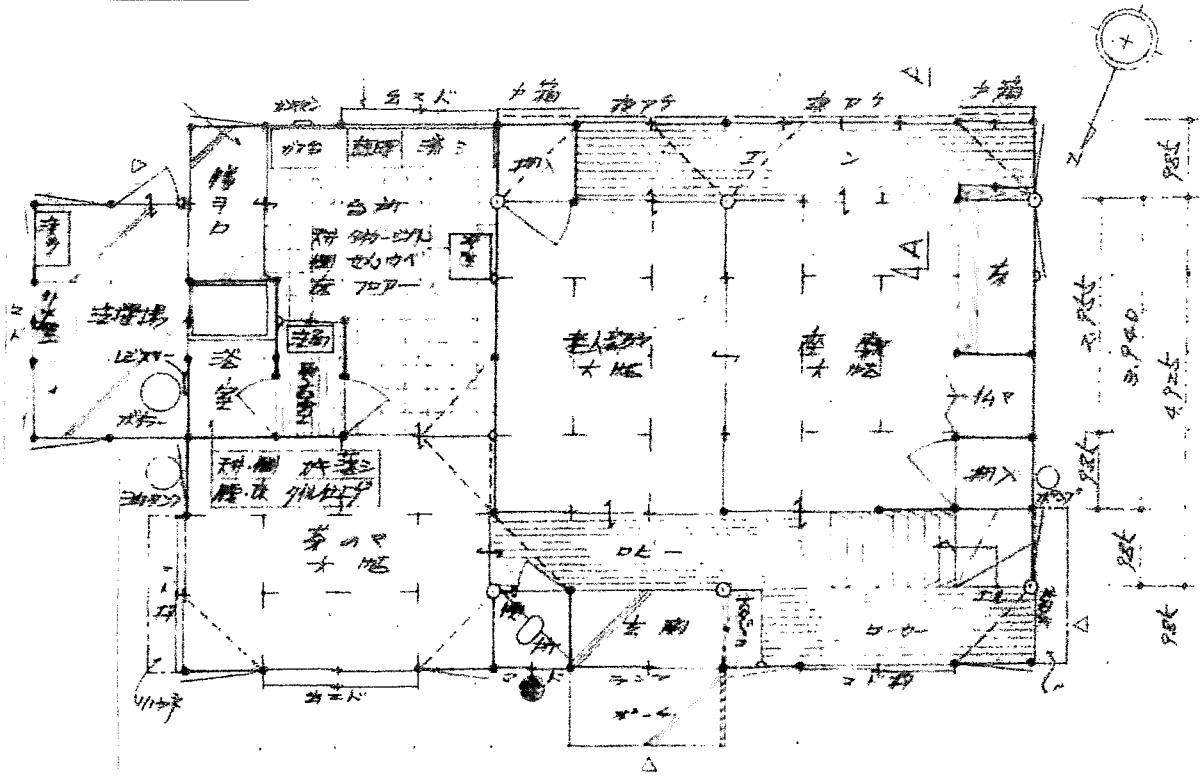
物件の特徴	（上下水道・電気・電話等の状況、PR 等） 上下水道、電気使用可能。灯油ボイラー（停止中）
特記事項	（借手に対する要望事項等）
備　考	

問合せ先（仲介宅建業者）	〒919-1141	住　所	福井県三方郡美浜町郷市 47-5-1	
	名　称	株式会社ミハマランド	TEL	0770-32-1788
	免許番号	福井県知事（11）第 655 号		

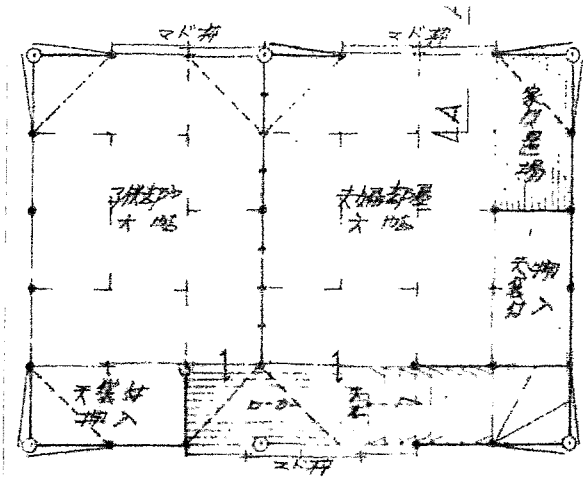
受付日	令和4年7月11日	現地確認日	令和4年7月12日
登録日	令和4年7月14日	有効期日	令和6年7月13日
登録抹消日	令和　年　月　日　☐契約成立　☐登録抹消　☐その他（　）		

間　取　り　図

建物・1階



建物・2階



施　設　状　況

写　真（外観）

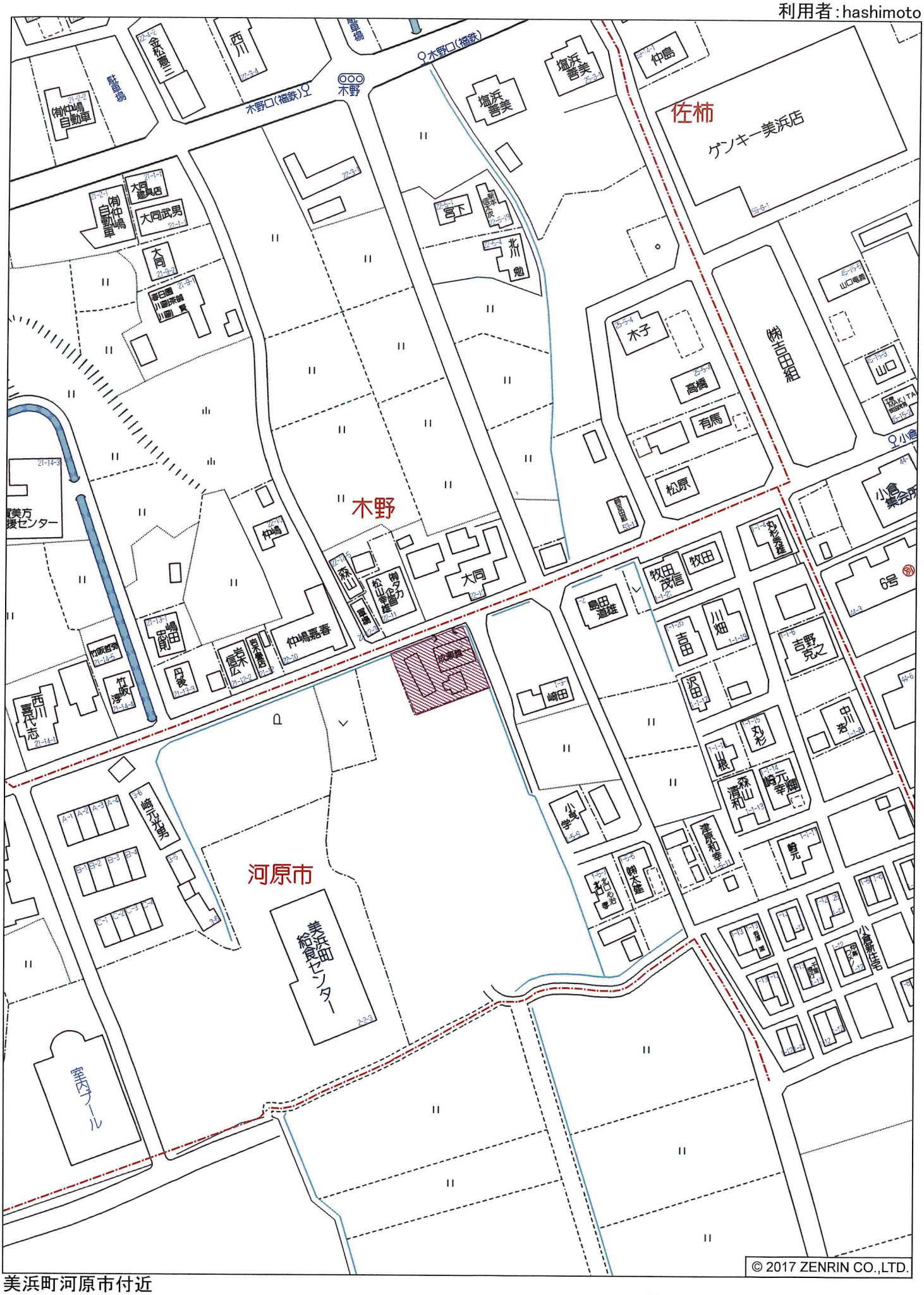
写　真（正面）

写　真（詳細）

[物件のPRポイントを写してください]

201708美浜町・若狭町［美浜町 39図 B-1］

利用者：hashimoto



美浜町河原市付近

縮尺 1 / 1,500　45m