

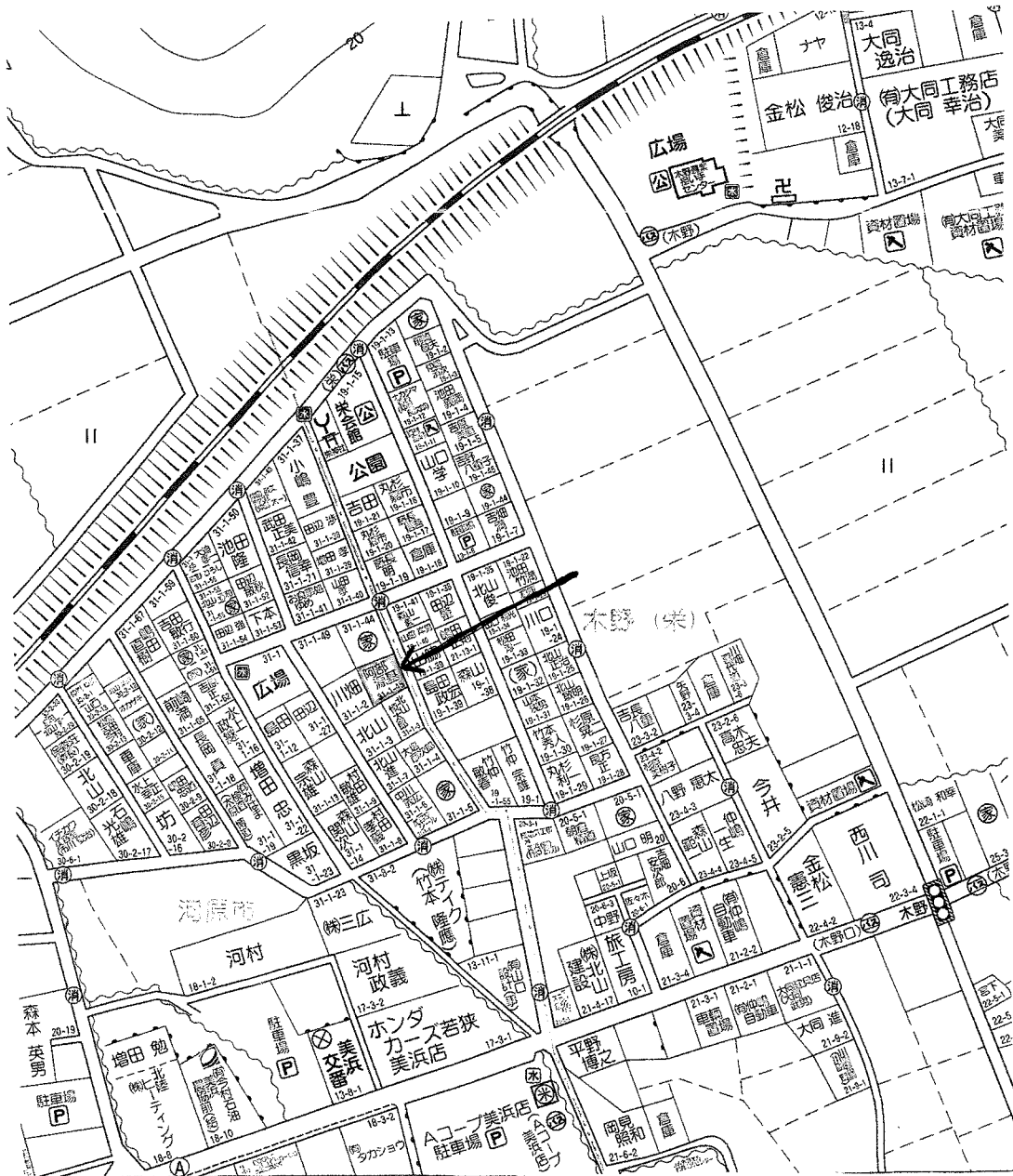
様式第2号（第3条関係）

空家情報バンク 登録カード

登録No.	22-11	区 分	<input type="checkbox"/> 売買 <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸	分 類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 住宅及び土地	
物件所在地	福井県三方郡美浜町河原市 31-1-45					
希望価格	(売買) 円		<input checked="" type="checkbox"/> 敷金 (家賃2か月分)	<input type="checkbox"/> 礼金 ()		
	(賃貸) 65,000 円/月		<input type="checkbox"/> 保証金 ()	<input type="checkbox"/> 管理費 ()		
(要相談)						
物件の概要	面 積		構 造		建 築 年 築 36 年	
	土 地	206.70 m ²		<input checked="" type="checkbox"/> 木造	売買の場合	
	建 物	1 階	73.47 m ²	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	補修の要否	
			22.26 坪	<input type="checkbox"/> 鉄骨	<input type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担
		2 階	29.13 m ²	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input type="checkbox"/> 多少の補修必要	<input type="checkbox"/> 入居者負担
			8.82 坪	<input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 大幅は補修必要	<input type="checkbox"/> その他 ()
間 取 り	1 階	<input type="checkbox"/> 居間 () 畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 () <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6) 畳 (6) 畳 <input type="checkbox"/> 洋室 () 畳 () 畳				
	2 階	<input type="checkbox"/> 居間 () 畳 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 () <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6) 畳 () 畳 <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (4.5) 畳 () 畳 () 畳				
利 用 状 況	<input type="checkbox"/> 自らが居住 <input type="checkbox"/> 管理 <input type="checkbox"/> 放置 () 年 <input type="checkbox"/> 別荘 <input checked="" type="checkbox"/> その他 <small>(令和5年3月まで使用中)</small>		主 要 施 設 までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 駅 (1.0km) <input type="checkbox"/> バス停 () km <input checked="" type="checkbox"/> 役場 (1.0km) <input type="checkbox"/> 病院 () km <input type="checkbox"/> 消防署 () km <input type="checkbox"/> 警察署 () km <input type="checkbox"/> 保育園・幼稚園 () km <input type="checkbox"/> 小学校 () km <input type="checkbox"/> 中学校 () km その他 ()		
物件の特 徴	(上下水道・電気・電話等の状況、PR等) ・水道、電気、電話あり ・保育園、小学校、中学校が近い ・玄関ポーチ付き ・お店も近くにあるため、車がなくても生活に困らない ・駐車スペース2.3台分 ・物干しスペースあり					
特記 事項	(借手に対する要望事項等) ・タンス、靴入れ、食器棚等使える物は使って欲しい ・家財 (冷蔵庫1台、テレビ1台、エアコン2台) は使用可能です ・R5.4から賃貸可能					
備 考	・ペット不可					
問合せ先 <small>(仲介宅建業者)</small>	〒918-8017		住 所	福井県福井市下荒井町 17-1-22		
	名 称	有限会社タツノ不動産		T E L	0776-38-6120	
	免許番号	福井県知事 (11) 第686号				
受付日	令和4年12月16日		現地確認日	令和4年12月16日		
登録日	令和4年12月20日		有効期日	令和6年12月19日		
登録抹消日	令和 年 月 日		<input type="checkbox"/> 契約成立	<input type="checkbox"/> 登録抹消	<input type="checkbox"/> その他 ()	

位置図

○記入については、目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入してください。



(外観)



(1階和室)



(1階和室)



(1階洗面所)



(1階台所)



(1階バス)



(1階トイレ)



(2階洋室)

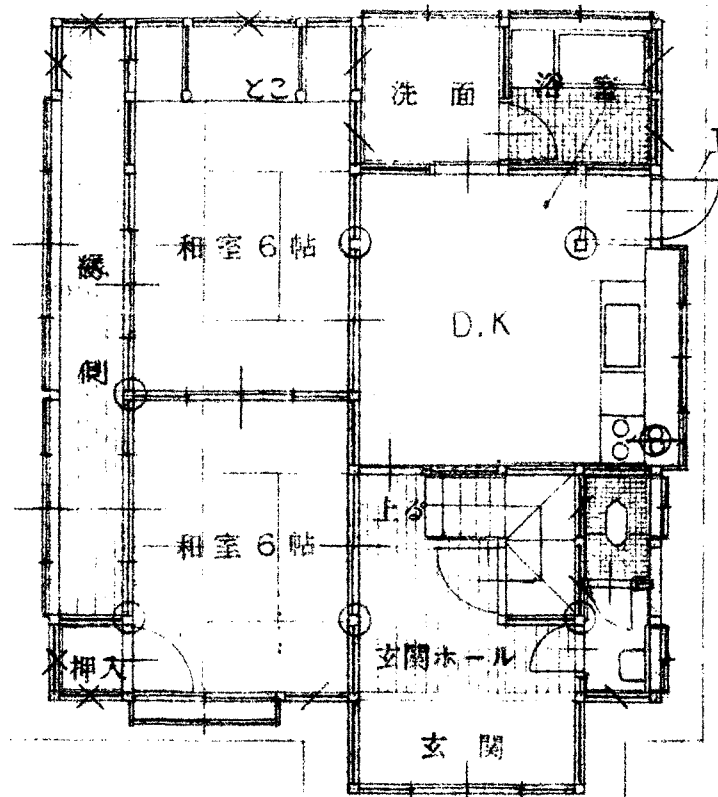


(2階和室)



間取り図

建物・1階



建物・2階

