

## 空家情報バンク 登録カード

登録No.	24-06	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸	分類	<input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅及び土地	
物件所在地	福井県三方郡美浜町佐野 48 号 14 番地					
希望価格	(売買)	5,000,000 円	<input type="checkbox"/> 敷金( )	<input type="checkbox"/> 礼金( )		
	(賃貸)	円/月	<input type="checkbox"/> 保証金( )	<input type="checkbox"/> 管理費( )		
物件の概要	面積		構造		建築年 築 52 年	
	土地	567.87 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 木造		売買の場合	
	建物	1階	m <sup>2</sup> 78.14	<input checked="" type="checkbox"/> 軽量鉄骨造		補修の要否
			坪 23.6	<input type="checkbox"/> 鉄骨		補修の費用負担
		2階	m <sup>2</sup> 40.78	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート		<input type="checkbox"/> 補修は不要
			坪 12.3	<input type="checkbox"/> その他 ( )		<input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要
合計	m <sup>2</sup> 118.92			<input type="checkbox"/> 大幅は補修必要		
間取り	1階	<input type="checkbox"/> 居間( )畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他( )				
	2階	<input checked="" type="checkbox"/> 洋室( 8 )畳 ( 6 )畳 × 2				
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 自らが居住	主要施設までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 駅(3.5km) <input type="checkbox"/> バス停( km) <input checked="" type="checkbox"/> 役場(2.8km)			
	<input type="checkbox"/> 管理( 年)		<input checked="" type="checkbox"/> 病院(6.6km) <input checked="" type="checkbox"/> 消防署(2.6km) <input checked="" type="checkbox"/> 交番(3.9km)			
	<input type="checkbox"/> 放置( 年)		<input checked="" type="checkbox"/> 保育園・幼稚園(3.4km) <input checked="" type="checkbox"/> 小学校(3.4km)			
	<input type="checkbox"/> 別荘		<input checked="" type="checkbox"/> 中学校(3.5km)			
	<input type="checkbox"/> その他( )		その他( )			
物件の特徴	(上下水道・電気・電話等の状況、PR 等) 上下水道、電気、ガス使用可能です。					
特記事項	(借手に対する要望事項等) 2024 年 12 月末までは居住のため、2025 年 1 月から入居可能です。					
備考						
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒918-8017	住所	福井県福井市下荒井町 17-1-22			
	名称	有限会社タツノ不動産		TEL	0776-38-6120	
	免許番号	福井県知事(12)第 686 号				
受付日	令和6年 9 月 19 日		現地確認日	令和6年 9 月 19 日		
登録日	令和6年 月 日		有効期日	令和8年 月 日		
登録抹消日	令和 年 月 日		<input type="checkbox"/> 契約成立 <input type="checkbox"/> 登録抹消 <input type="checkbox"/> その他( )			