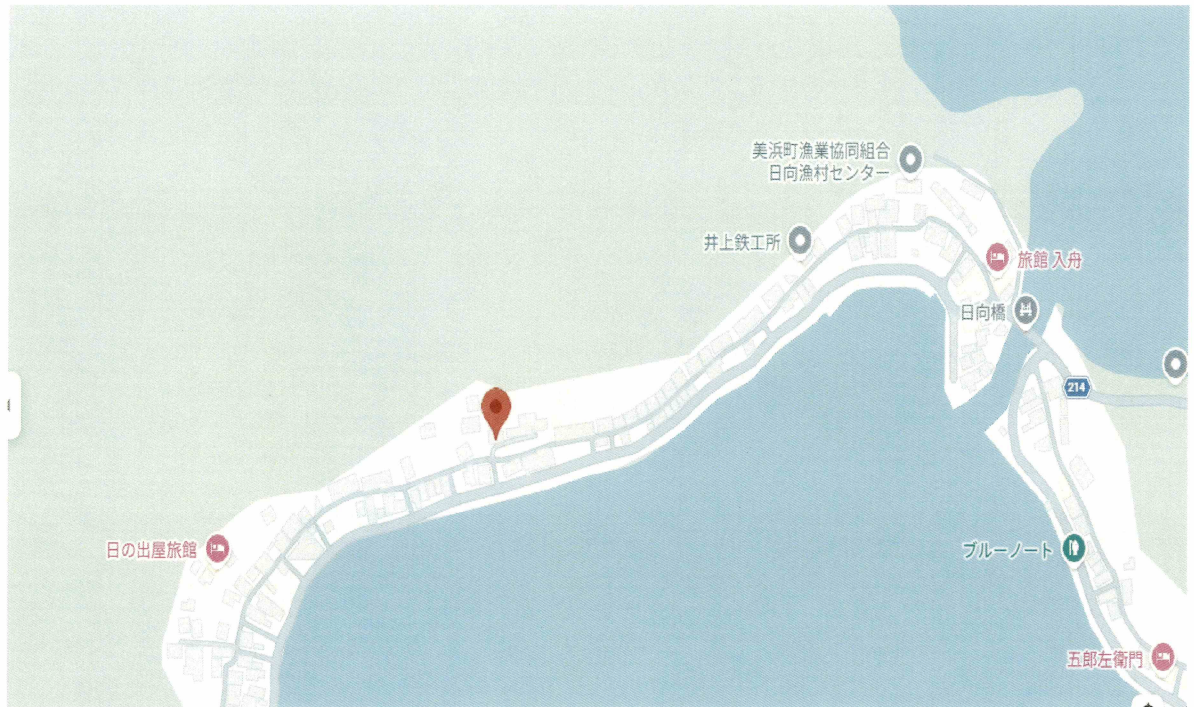


空家情報バンク 登録カード

登録No.	26-02	区 分	☒ 売買 ☐ 賃貸		分 類	☐ 住宅 ☒ 住宅及び土地	
物件所在地	福井県三方郡美浜町日向 45 号 3 番他						
希望価格	(売買)		2, 500, 000 円		☐ 敷金() ☐ 礼金()		
	(賃貸)		— 円/月		☐ 保証金() ☐ 管理費()		
物件の概要	面 積		構 造		建 築 年 築 36 年		
	土 地	251.22 m ²		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄骨 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ()	売買の場合		
					補修の可否 補修の費用負担		
	建 物	1階	87.27 m ²		☐ 補修は不要 ☐ 所有者負担 ☐ 多少の補修必要 ☒ 入居者負担 ☒ 大幅は補修必要 ☐ その他 ☐ 現在補修中 ()		
			26.4 坪				
		2階	53.96 m ²				
	16.3 坪						
	合計	141.23 m ²					
	間 取 り	1階	☐ 居間()畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他() ☒ 和室(4.5)畳 (4.5)畳 (8)畳(10)畳(6)畳				
		2階	☐ 居間()畳 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☒ 和室(6)畳 (6)畳 ☒ 洋室(6)畳 (6)畳				
利 用 状 況	☐ 自らが居住 ☒ 管理(3 年) ☐ 放置(年) ☐ 別荘 ☐ その他()		主 要 施 設 ま での 距 離	☒ 駅(6.1km) ☐ バス停() ☒ 役場(6.7km) ☒ 病院(6.0km) ☒ 消防署(6.9km) ☒ 警察署(6.9km) ☒ 保育園・幼稚園(4.5km) ☒ 小学校(4.6km) ☒ 中学校(7.2km) その他()			
物件の 特徴	(上下水道・電気・電話等の状況、PR 等) 電気(使用可) 上下水道(止めてあります) ガス、ボイラー(機械はとりはずしてあります)						
特記 事項	(借手に対する要望事項等)						
備 考							
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒521-1223		住 所	滋賀県東近江市猪子町 375-10			
	名 称	有限会社アミューズワークス		TEL	0748-42-5766		
	免許番号	滋賀県知事(1)第 4079 号					
受付日	令和8年4月30日		現地確認日	令和 年 月 日			
登録日	令和8年6月23日		有効期日	令和10年6月22日			
登録抹消日	令和 年 月 日		☐ 契約成立 ☐ 登録抹消 ☐ その他()				

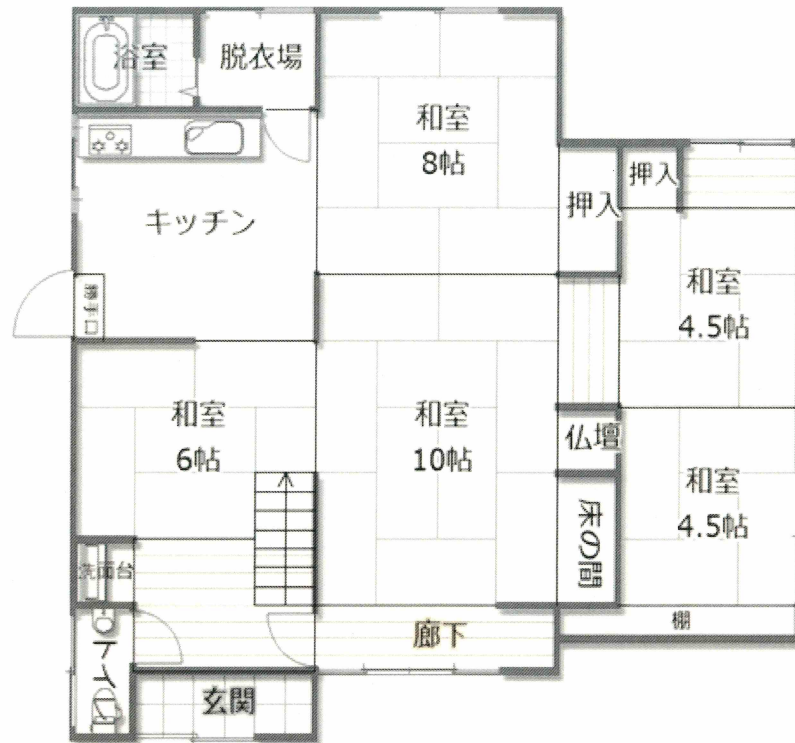
位 置 図

○記入については、目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入してください。

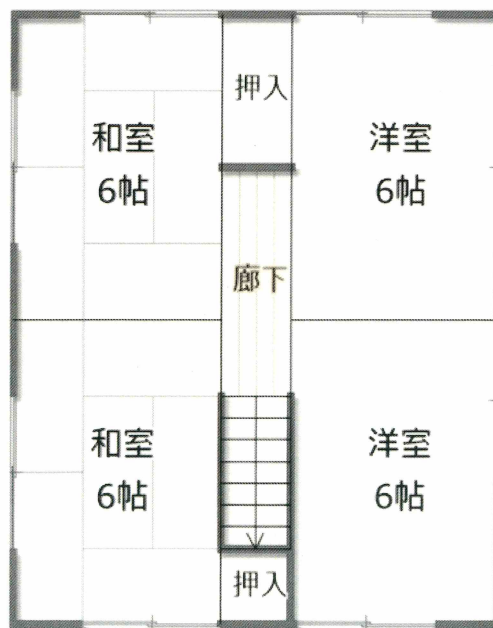


間 取 り 図

建物・1階



建物・2階



外觀

