

空家情報バンク 登録カード

登録No.	26-06	区 分	☒ 売買 ☐ 賃貸		分 類	☐ 住宅 ☒ 住宅及び土地	
物件所在地	福井県三方郡美浜町菅浜91号12						
希望価格	(売買) 要相談		☐ 敷金() ☐ 礼金()				
	(賃貸) 円/月		☐ 保証金() ☐ 管理費()				
物件の概要	面 積		構 造		建築年 昭和 51 年 築 50 年		
	土 地	197.05 m ²		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄骨 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ()	売買の場合		
					補修の要否		補修の費用負担
	建 物	1階	92.91 m ²		☐ 補修は不要		☐ 所有者負担
			坪		☒ 多少の補修必要		☒ 入居者負担
		2階	53.49 m ²		☐ 大幅は補修必要		☐ その他
	坪		☐ 現在補修中		()		
	合計		146.40 m ²				
	間 取 り	1階	☒ 居間()畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他() ☒ 和室(10)畳 1 間 (6)畳 3 間 (7)畳 1 間				
		2階	☐ 居間()畳 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☒ 和室(10)畳 1 間 (6)畳 3 間 (4.5)畳 1 間				
利 用 状 況	☐ 自らが居住 ☒ 管理(1 年) ☐ 放置(年) ☐ 別荘 ☐ その他()		主 要 施 設 ま での 距 離	☐ 駅(km) ☐ バス停(km) ☐ 役場(km) ☐ 病院(km) ☐ 消防署(km) ☐ 警察署(km) ☐ 保育園・幼稚園(km) ☐ 小学校(km) ☐ 中学校(km) その他()			
物件の 特徴	(上下水道・電気・電話等の状況、PR 等) 上下水道、関西電力、エコキュート(オール電化)						
特記 事項	(借手に対する要望事項等)						
備 考							
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒914-0811		住 所	福井県敦賀市中央町2丁目10番22			
	名 称	有限会社 森崎地所		TEL	0770-25-7010		
	免許番号	福井県知事(9)第 946 号					
受付日	令和8年10月16日		現地確認日	令和 年 月 日			
登録日	令和8年10月20日		有効期日	令和10年10月19日			
登録抹消日	令和 年 月 日		☐ 契約成立 ☐ 登録抹消 ☐ その他()				

mapple



1 : 5,000 相当

地図上の1センチは 約 50 メートル
印刷中心は 東経 135度58分35秒 北緯 35度39分26秒

間 取 り 図

建物・1階

			押入	浴室	洗面		
床の間		仏壇	押入	入		キッチン	
縁側	和室(6畳) ✓	和室(6畳) ✓		和室(6畳) ✓		IH	作業小屋
和室(7畳) ✓		階段	ホール	和室(10畳) ✓		部屋	
押入	WC		玄関				

建物・2階

和室(6畳)		物置	押入	物置	押入		
		和室(4.5畳)		和室(10畳)		和室(6畳)	和室(6畳)
物入	ホール	階段	ホール			ホール	

外觀

